

INFORME COMETIDO HONORARIOS

ANTECEDENTES GENERALES

NOMBRE : Paula Andrea Cid Pérez
Cargo : Arquitecta
Dirección : SECPLA
Departamento : Proyectos
Modalidad : Honorarios
Periodo : Mayo 2026

A. COMETIDO

“Prestar asesoría en diversos proyectos de inversión municipal y asesorar en la elaboración de proyectos estratégicos para el desarrollo comunal”.

Funciones específicas:

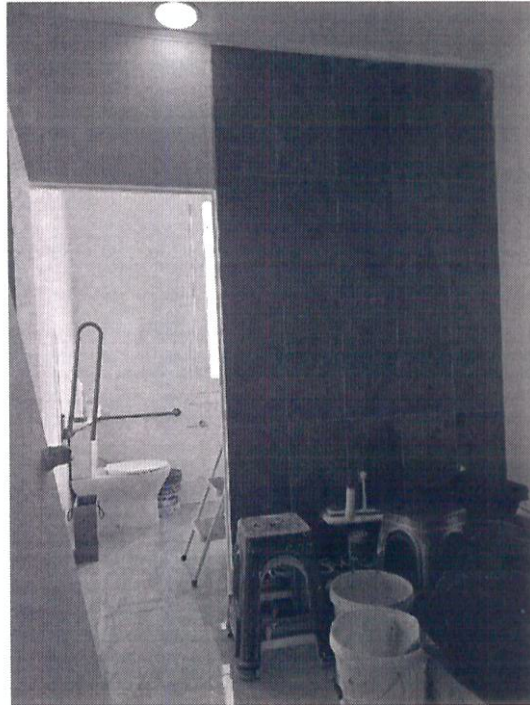
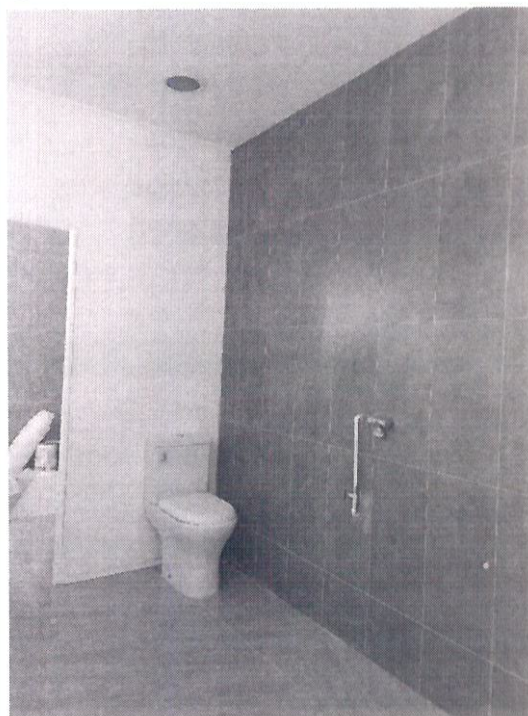
- I. Evaluar y clasificar proyectos de inversión municipal con base en criterios de impacto, viabilidad y alineación con los objetivos estratégicos del desarrollo comunal.
- II. Proporcionar recomendaciones fundamentales para priorizar aquellos proyectos que generen mayores beneficios para la comunidad.
- III. Gestionar la correcta y oportuna ejecución de los proyectos.

B. LABORES ABRIL 2026

1. COMPRA ÁGIL BAÑOS 4° PISO EDIFICIO CONSISTORIAL

Adjudicación a contratista en Compra Ágil para el Mejoramiento de baños públicos y cocina, del 4° piso del Edificio Consistorial. Seguimiento de obra, coordinación con contratista.

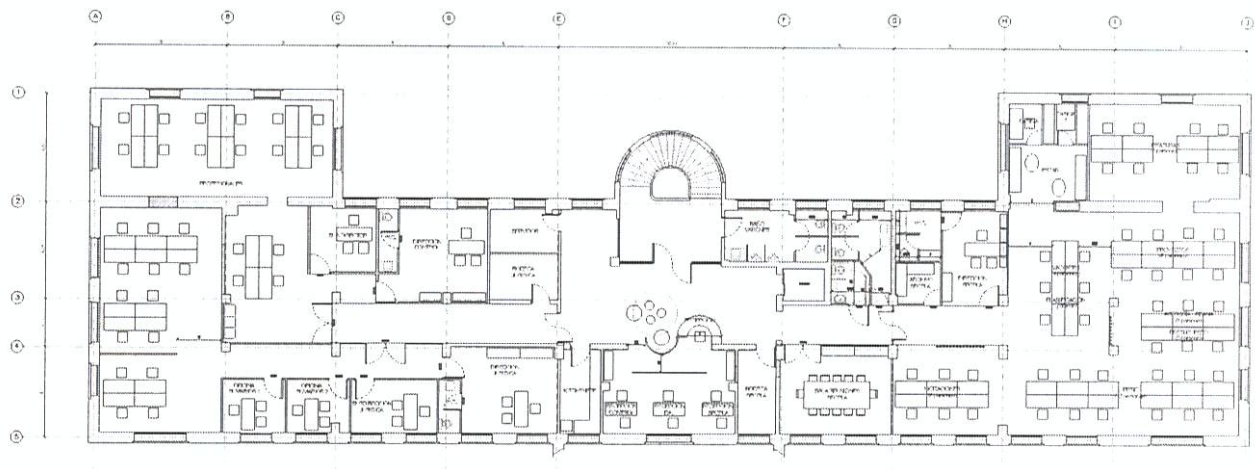
Entrega provisoria de trabajos: miércoles 27 de mayo.



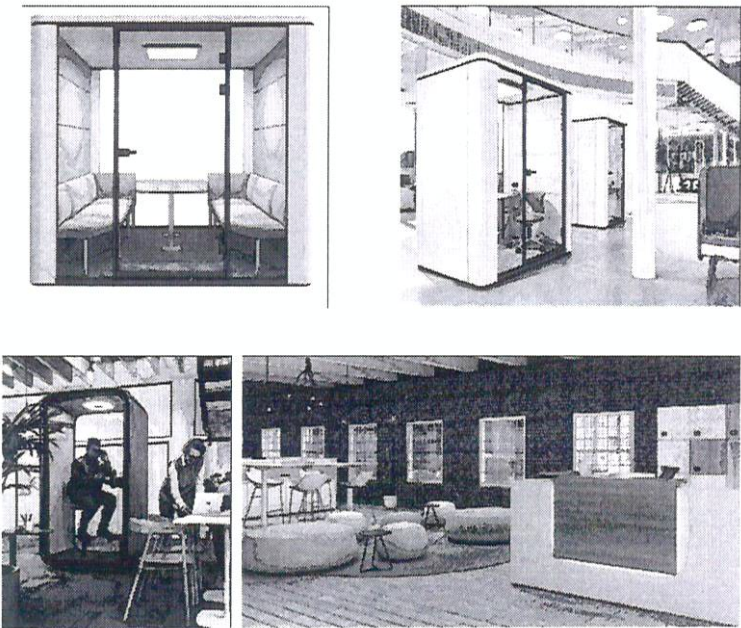
2. PROYECTO REMODELACIÓN 3° PISO, EDIFICIO CONSISTORIAL

Se continúa en modificaciones en el proyecto de remodelación del 3° piso del Edificio Consistorial. Avance en planimetría. En proceso.

PLANTA ARQUITECTURA

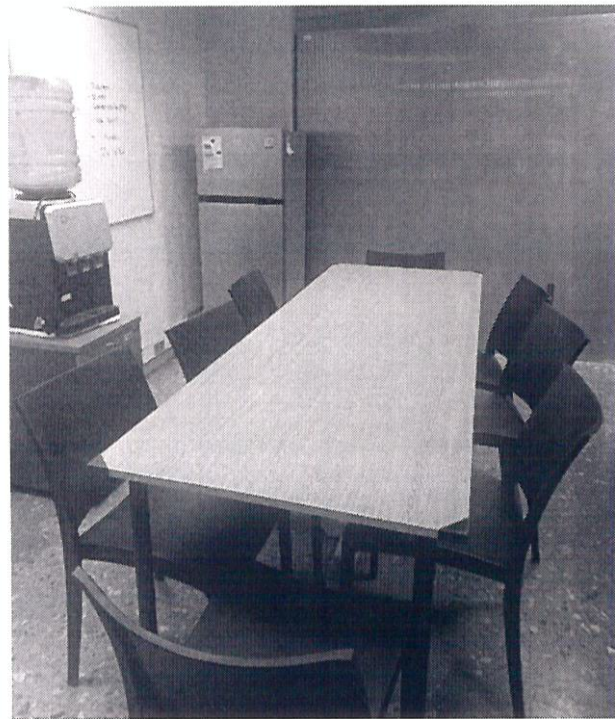


REFERENTES



3. COMPRA ÁGIL Y REORGANIZACIÓN ÁREA RENTAS, EDIFICIO SERVICIOS

Recepción de mobiliario y ordenamiento en Área de Rentas, en Edificio de Servicios Públicos.

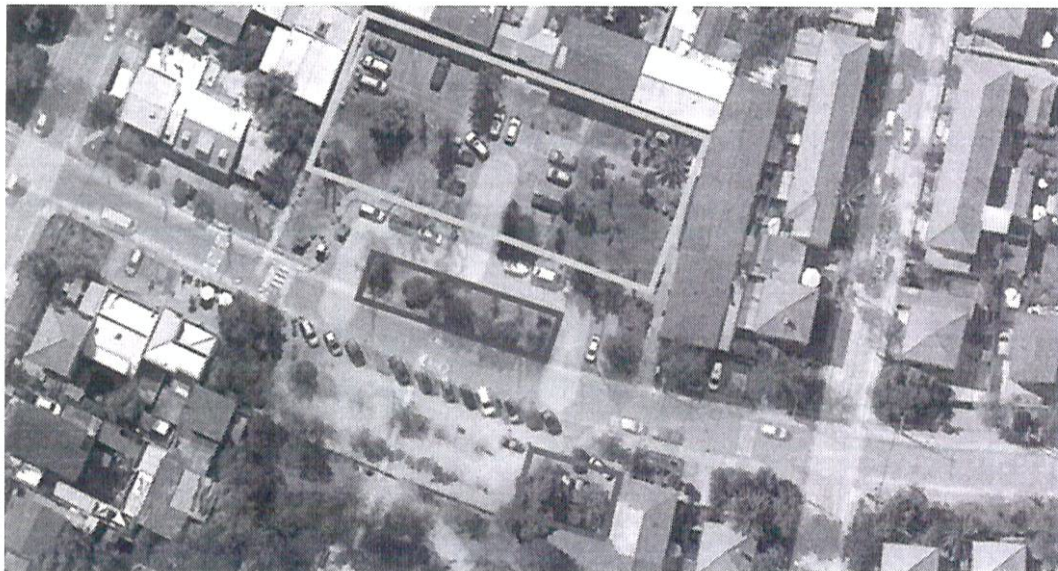




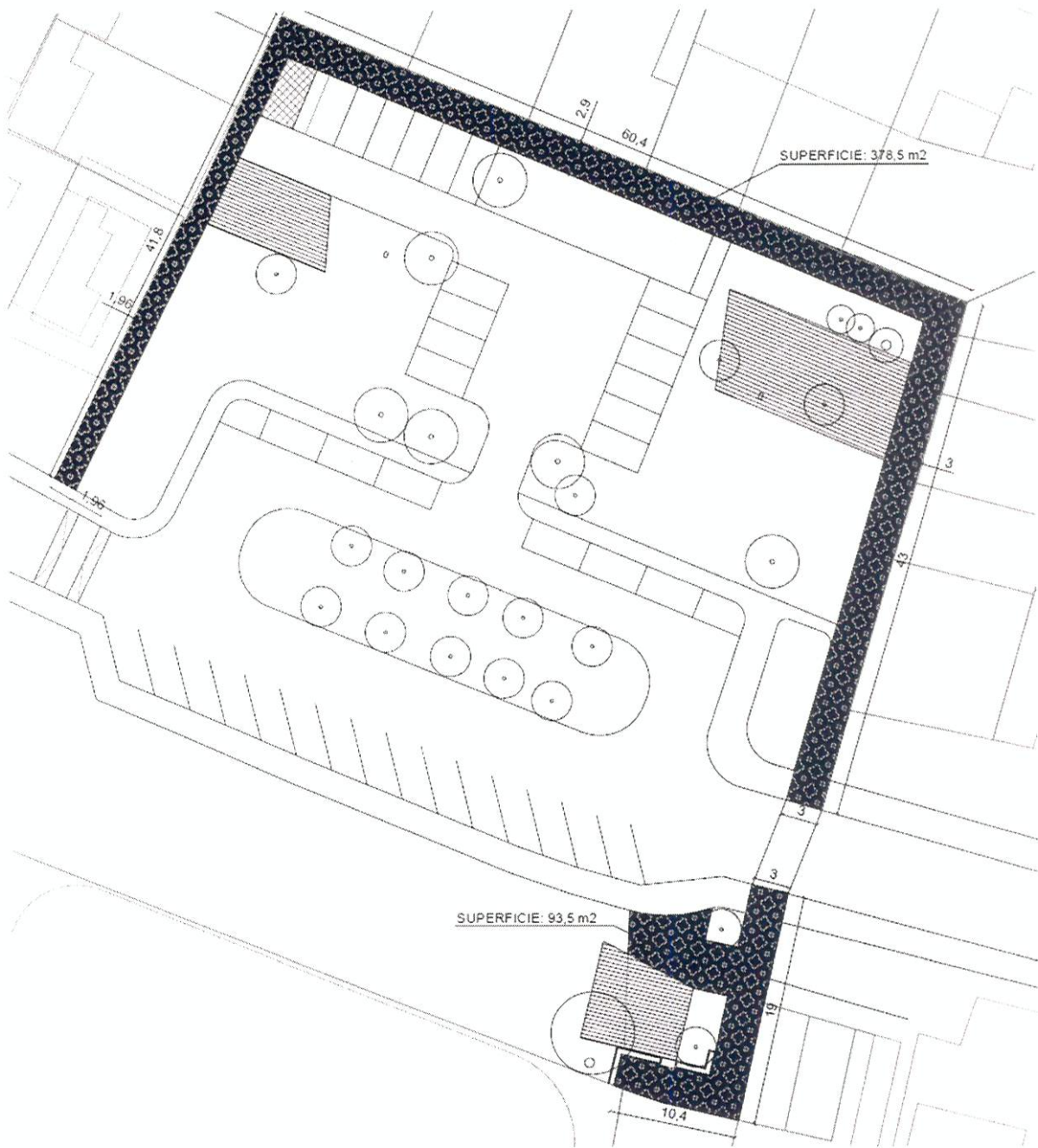
4. PROYECTO PLAZA PUCARÁ

El proyecto de Plaza Pucará se divide en 3 áreas:

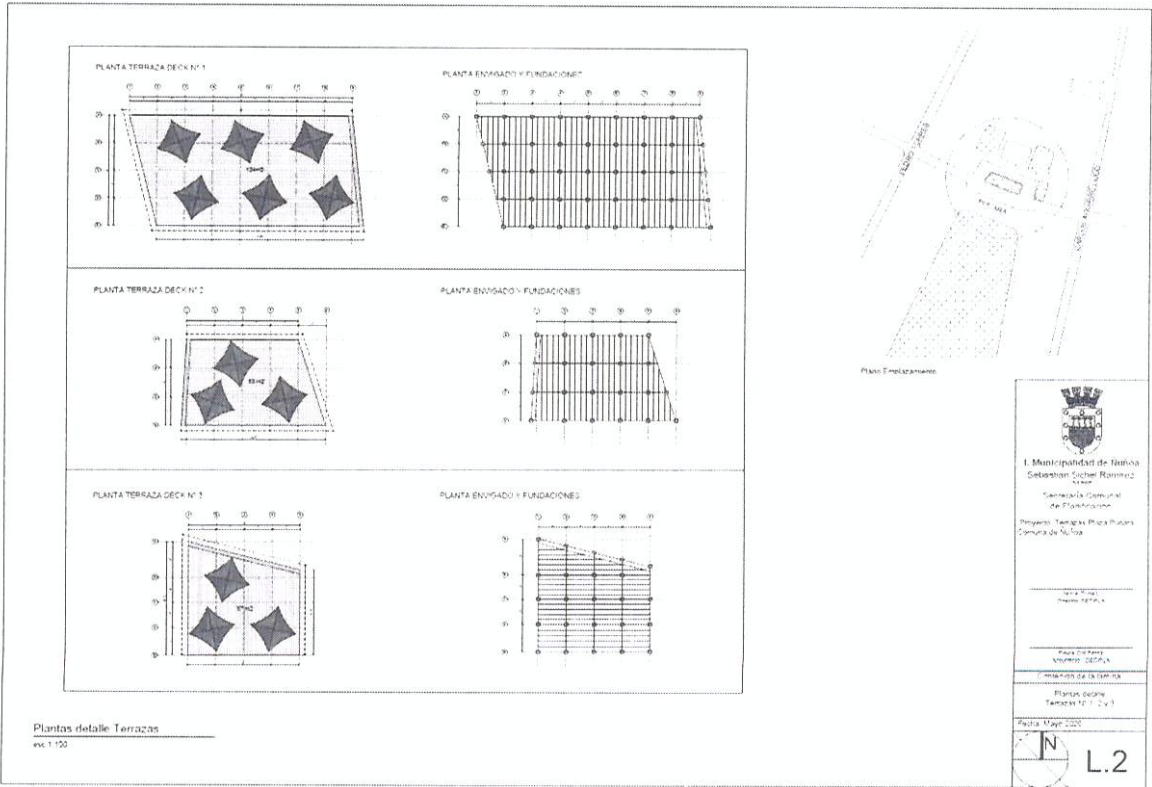
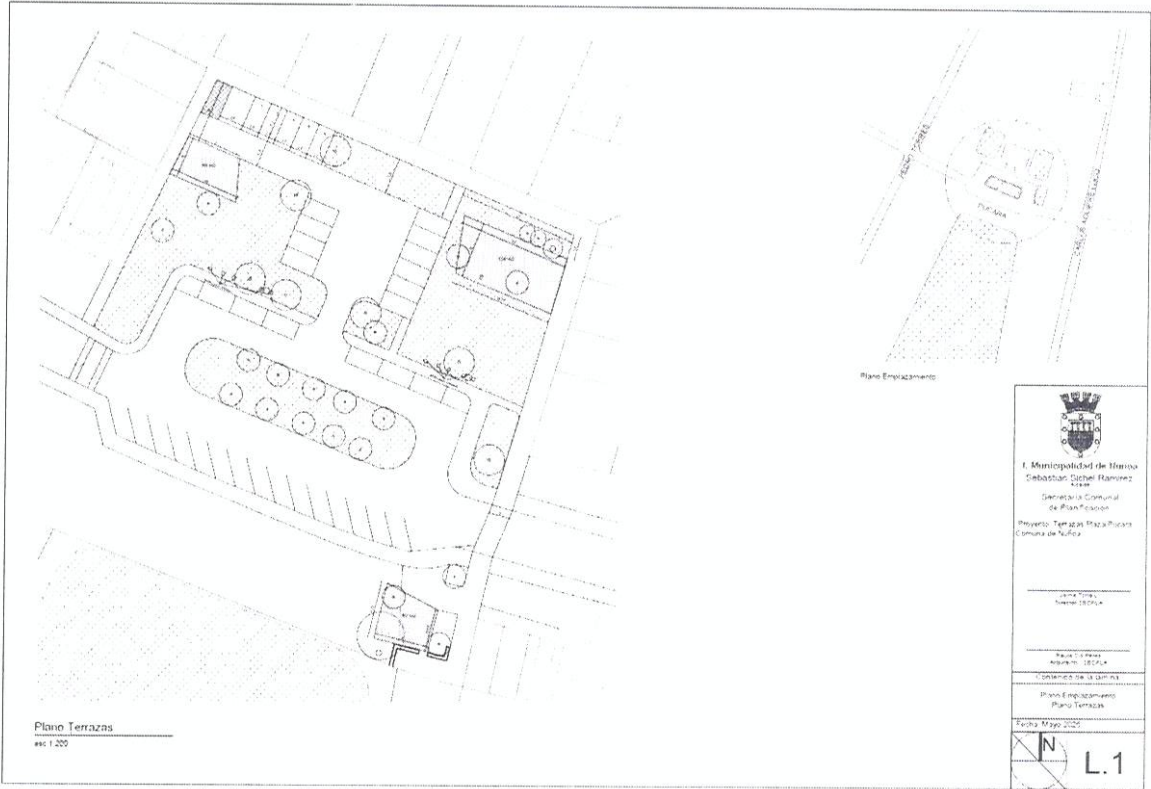
- Compra Ágil Iluminación Ornamental: inicio de trabajos lunes 25 de mayo.
 - Polígono Rojo: Follaje 10 árboles.
 - Polígono amarillo: Tronco 6 pinos, 2 palmeras y follaje 7 árboles.
 - Polígono azul: Follaje 3 árboles.

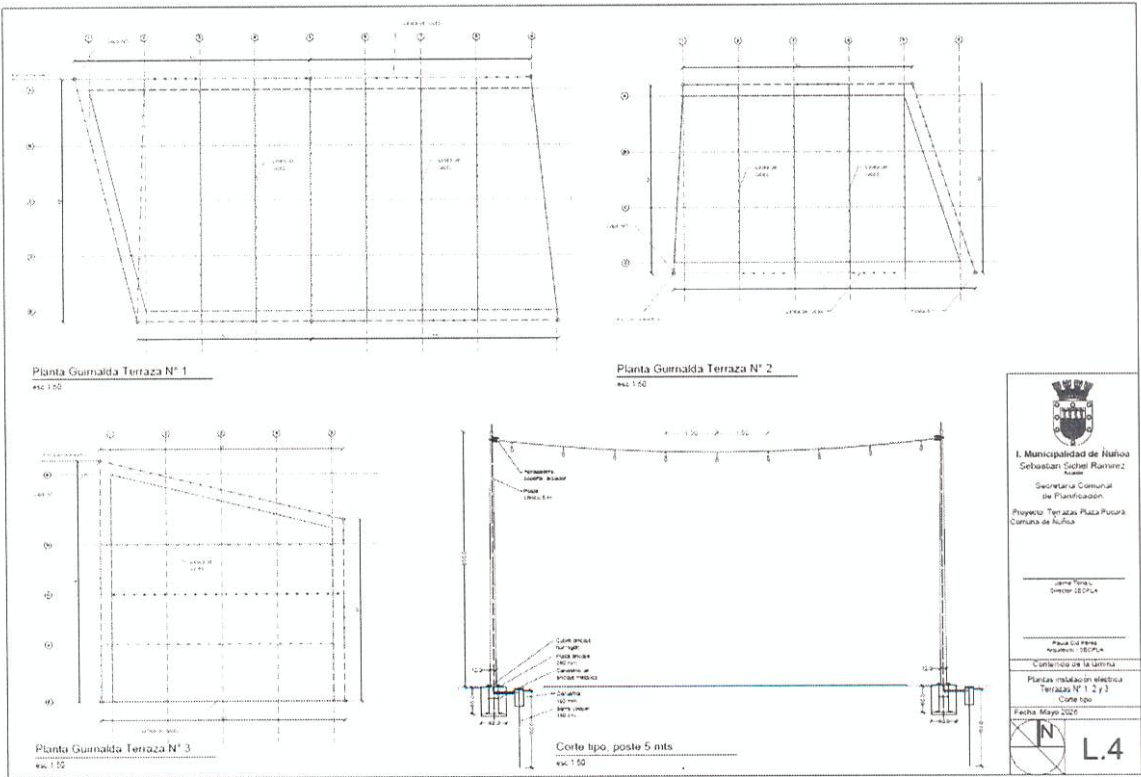
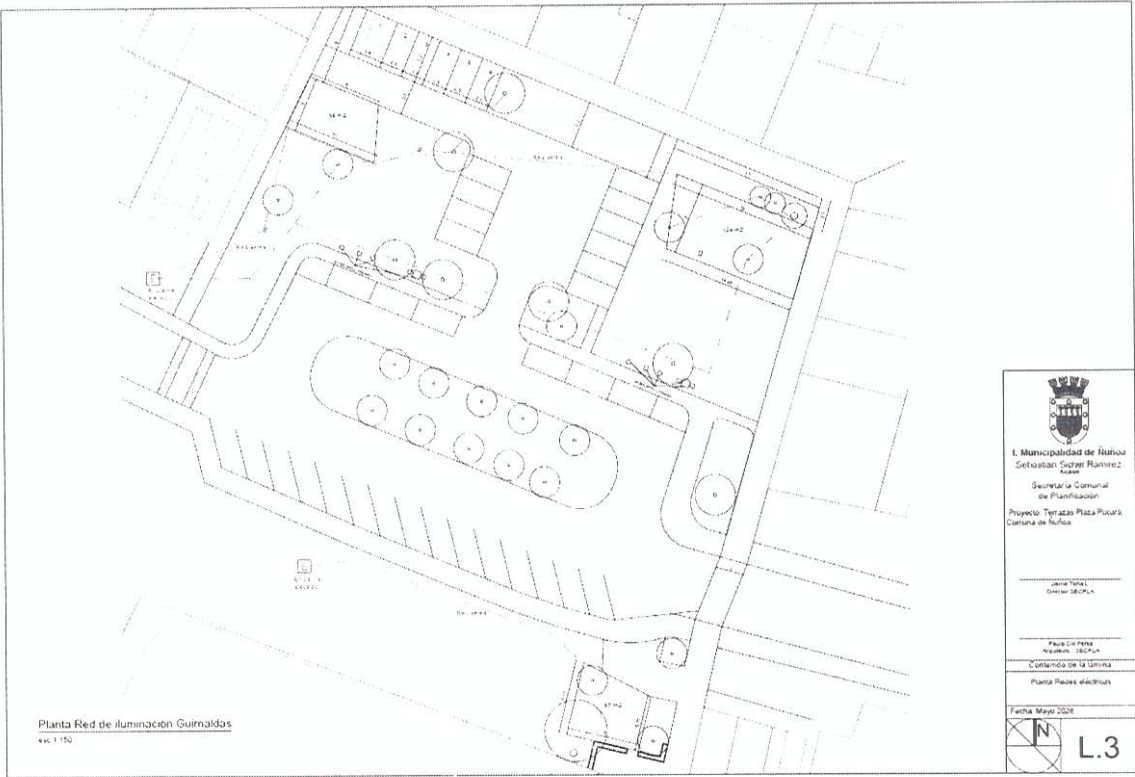


- Licitación aceras: Licitación pública (\$35MM) para cambio de vereda por baldosas blanco/negro, en Control, se espera publicar esa semana.



- Licitación Terrazas: En licitación, en desarrollo de bases administrativas.

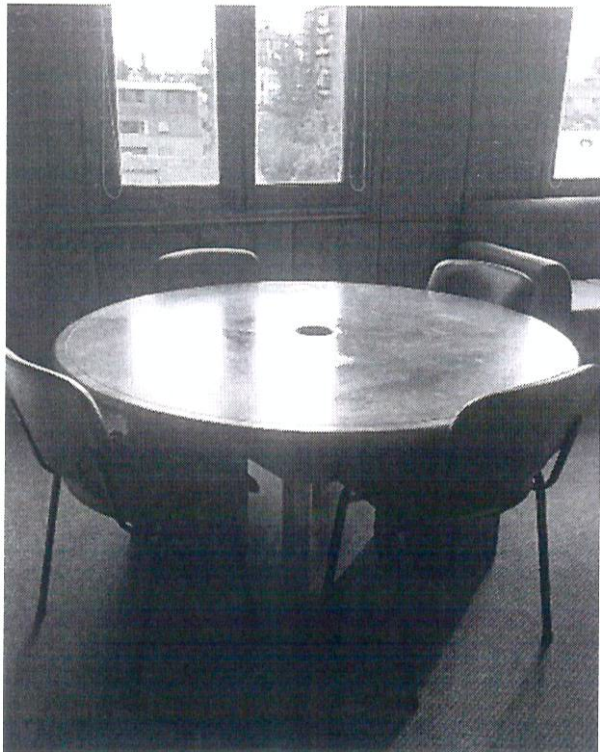




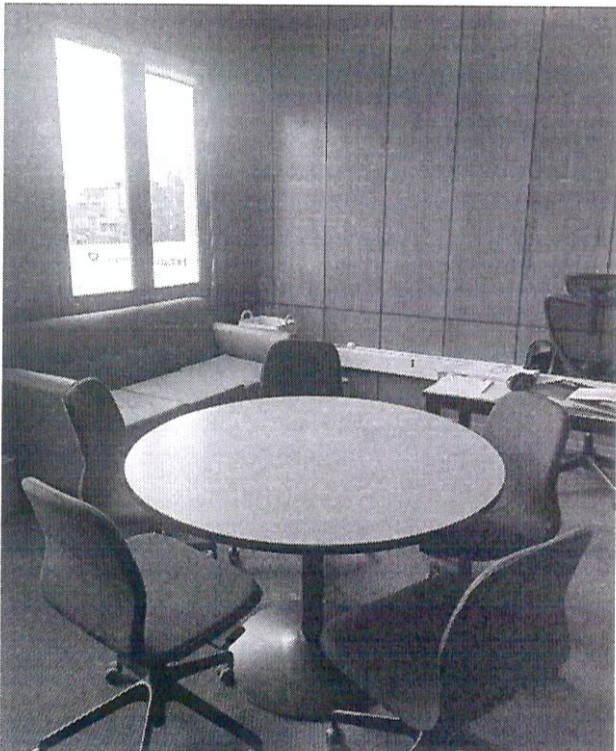
5. COMPRA ÁGIL MOBILIARIO ADMINISTRACIÓN

Recepción de mobiliario para oficina Administración.

Mobiliario anterior



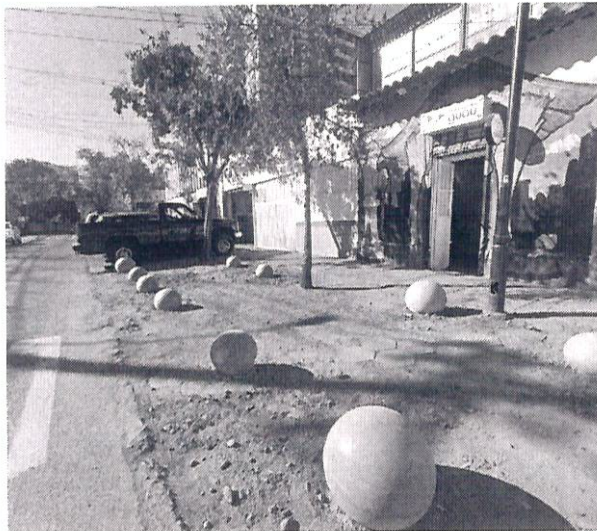
Mobiliario nuevo



6. COMPRA ÁGIL BOLARDOS AVENIDA ITALIA

Adjudicación, seguimiento y recepción Compra Ágil para el suministro e instalación de bolardos en Avenida Italia, entre Avenida Irarrázabal y calle Caupolicán.





7. BASES DE LICITACIÓN EDIFICIO SERVICIOS PÚBLICOS

Se simplifican y modifican bases de licitación para la remodelación y ampliación del Edificio de Servicios Públicos, la cual debe volver a publicarse a más tardar el 27 de mayo.

De las bases originales se eliminan la ampliación al interior del edificio (se mantiene la doble altura), se eliminan las especialidades de electricidad, iluminación, corrientes débiles, clima y mobiliario.

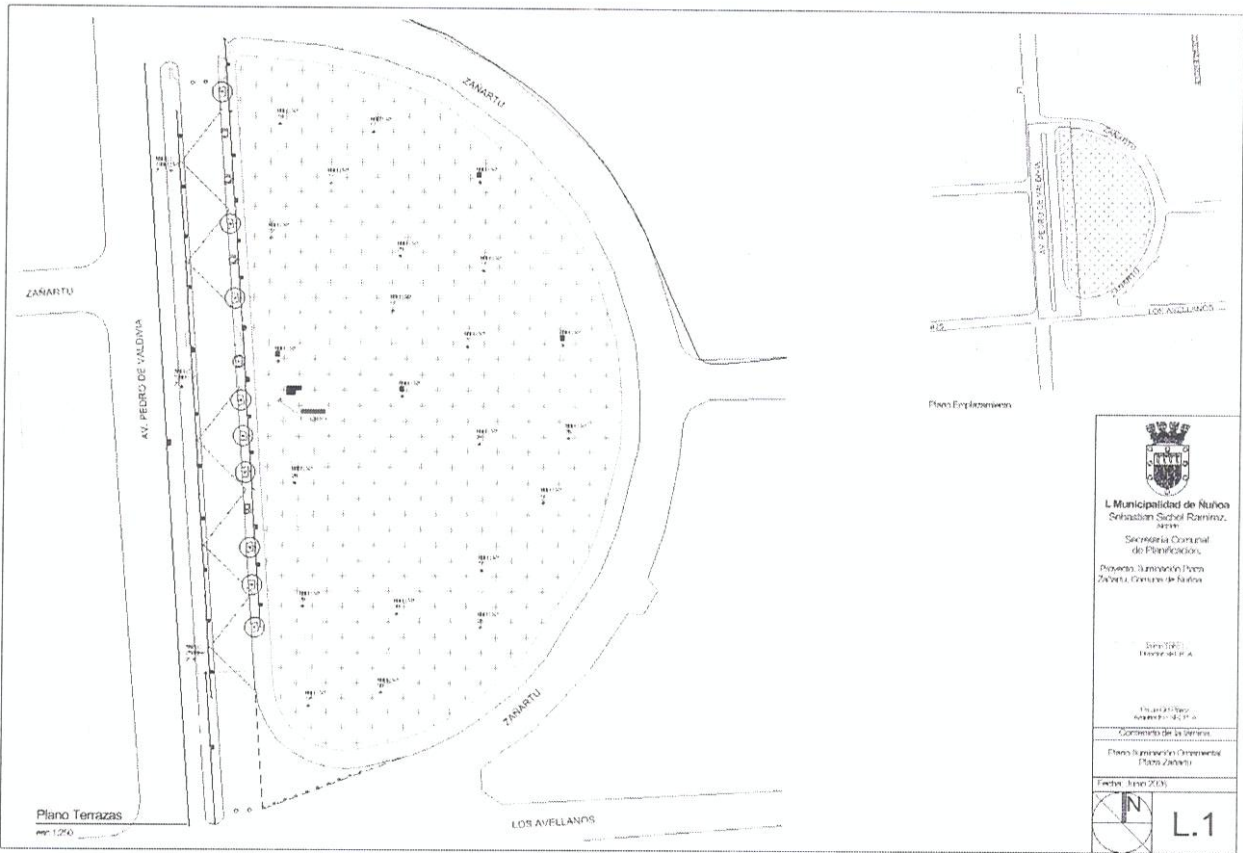
8. VISITA LOCAL FUNDAMENTA

Miércoles 20 de mayo se realiza visita a local Fundamenta para verificar dimensiones y características, tiene una superficie de 20,5 m². Se consultará cuándo Fundamente realizará la entrega al municipio para planificar proyecto y obras.



9. PROYECTO PLAZA ZAÑARTU

Se realiza gira con Alcalde y directores de departamentos (Administración, SECPLA, DOM, Seguridad, Medio Ambiente, Tránsito, etc.) en donde se hace el encargo de cerrar e iluminar la calle de servicio de la Plaza Zañartu, con el fin de que ya no sea ocupada como estacionamiento, sino como un eje para emprendedores y actividades familiares. En desarrollo.



Paula Cid Pérez
Prestador



Jaime Tohá Lavanderos
Director SECPLA