



**INFORME COMETIDO HONORARIOS
PERIODO: JUNIO 2026**

**CONSTANZA GUZMÁN VÁSQUEZ
A
ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE ÑUÑOA**

ANTECEDENTES GENERALES

Nombre : Constanza Alejandra Guzmán Vásquez
Cargo : Arquitecta
Dirección : SECPLA
Departamento : Departamento de Proyectos
Modalidad : Honorarios
Periodo : Junio 2026
Institución : Ilustre Municipalidad de Ñuñoa

COMETIDO

“Prestar asesoría en diversos proyectos de inversión municipal y asesorar en la elaboración de proyectos estratégicos para el desarrollo comunal”.

COMETIDOS ESPECIFICOS

- Coordinar, elaborar y desarrollar la documentación e información necesaria para la formulación de proyectos de inversión comunal.
- Elaboración de iniciativas de inversión provenientes del PIIMEP Ñuñoa, actualizado el año 2025.
- Participar en reuniones de seguimiento, inspección y evaluación, manteniendo control sobre el estado de avance los proyectos, resolviendo posibles observaciones de la entidad supervisora, como de quienes han solicitado la elaboración del proyecto.



ACTIVIDADES SEGÚN COMETIDOS:

1. PROYECTO JARDINERAS EFICIENCIA HÍDRICA PLAZA D'HALMAR

A) ELABORACIÓN DE BASES DE LICITACIÓN:

- Jardineras perimetrales
- Riego de Jardineras y áreas verdes
- Suministro e Instalación de Sustrato, gravilla y plantas, Jardineras.
 - Modificación de Bases conforme a presupuesto de materiales actualizado de pletinas metálicas.
 - Especificaciones técnicas y Presupuesto de Obras de Riego
 - Especificaciones técnicas y Presupuesto estimado de sustrato, gravilla y tipos de plantas a considerar en licitación.
 - Solicitud de CDP – 3 proyectos.

2. PROYECTO MEJORAMIENTO BANDEJÓN CENTRAL AVENIDA IRARRÁZAVAL

A) BASES

- Modificación presupuesto conforme a proyecto de paisajismo bandejón Av. Irarrázaval entre Marchant Pereira y Pedro de Valdivia.
 - Contabilización de plantas especificadas.
 - Presupuesto de plantas – vivero
 - Elaboración Presupuesto de especies proporcionalmente a superficies de los siguientes bandejones.
 - Elaboración Presupuesto global final.
- Envío de Bases a revisión para licitación.
- Modificación 3 de presupuesto conforme a envío de proyecto definitivo de paisajista con el total de especies.
Estado: En espera de envío del total global de especies.

3. REVISIÓN INFORMACIÓN TÉCNICA, LICITACIÓN BOSQUE MIYAWAKI.

- Correcciones, dudas y establecimiento de plazos de ejecución por etapa.

4. COLABORACIÓN EN ELABORACIÓN DE COMPRAS ÁGILES

- Juego Modular – Plaza D'halmar
- Juego Modular – Plaza Eusebio Lillo
- Juego Modular – Cruz Gana
- Caucho y diseño de instalación – Plaza D'halmar y Cruz Gana

5. ELABORACIÓN PROYECTOS PMU

A. Reposición y mejoramiento cierre perimetral Norte – Parque Botánico y Portal de acceso.

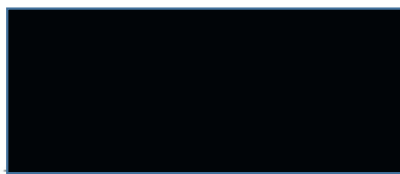
- Diseño de tipos de cierre.
- Diseño portal de acceso
- Visación Director, Jefatura (Diseño)
- Visación Administración alcaldía (Diseño)
- Inicio de elaboración de proyecto para formulación.

B. Construcción Plaza de Acceso y esparcimiento Jardín Botánico sector Norte.

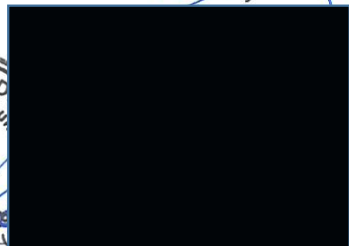
- Diseño áreas de esparcimiento y comercial, diseño de anteproyecto.
- Visación Director, Jefatura (Diseño)
- Visación Administración alcaldía (Diseño)
- Inicio de elaboración de proyecto para formulación.
- Estimación de tipo de iluminación y elementos a considerar para instalación y factibilidad eléctrica.
- Trazados y diseño de pavimentos.

6. INSPECCIÓN PROYECTO PARQUE CANINO VILLA LOS PRESIDENTES

- Inspección de obra – SECPLA / DOM, subsanación de observaciones de ejecución



Constanza Guzmán Vásquez
Prestador



Jaime Tohá Lavanderos
Director SECPLA

ÁVARO SAPIA B.
Director (s)